



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2576061

Nr DO : 35

Ontwerp-Besluit - Raad van 19/02/2024

**Onderwerp** : 24 directie strategische en operationele planning.- Topografie en expertise.- Rooilijnplan.- Parochiaansstraat 25-27 en Kanselarijstraat 4-14.- Voorlopige aanneming.

De Gemeenteraad,

Gelet op de nieuwe gemeentewet;

Gelet op de beslissing van de Gemeenteraad (GR) van 07/09/1987 betreffende de rooilijnwijziging (de afgekondigde rooilijn van 22/07/1869 werd afgeschaft ter hoogte van de Parochiaansstraat, 17 tot op de hoek met de Kanselarijstraat);

Overwegende dat de zone gelegen voor deze afgekondigde rooilijn ingelijfd diende te worden in het openbaar domein; Overwegende dat deze inlijving tot op heden niet werd uitgevoerd;

Overwegende dat uit de stedenbouwkundige vergunning (S.V.) C31/1989, met als onderwerp: afbraak van de bestaande gebouwen met gedeeltelijk behoud van bepaalde gevels en de bouw van een gebouw voor gebruik als bank en privéadministratie, te voltooiën in 2 fasen, afgeleverd op 05/12/1989;

Overwegende dat de inplanting van dit gebouw de bij G.R. afgekondigde rooilijn langsheen de Parochiaansstraat niet respecteert;

Overwegende dat er een stedenbouwkundige vergunning (S.V.) met als ref. S468/2017 werd afgeleverd op 28/09/2018 met als onderwerp: “verbouwen van het kantoorgebouw en creëren van handelsruimten”;

Overwegende dat de vergunning werd afgeleverd rekening houdend met de inplanting van het bestaande gebouw (kelders en funderingen) voor de rooilijn langs de Parochiaansstraat om de duur van de werf te beperken en om de overlast van een delicate afbraak in deze historische en emblematische wijk van Brussel te vermijden;

Overwegende dat er in de Kanselarijstraat langsheen de pare huisnummers er geen afgekondigde rooilijn bestaat.

Op voorstel van het College van Burgemeester en Schepenen,

**BESLUIT** :

Artikel 1 : Voorlopig aannemen van het rooilijnplan nr. 7637 met in het zwart de te behouden rooilijn, in het blauw de af te schaffen rooilijn en in het rood de af te kondigen rooilijn.

Artikel 2 : Het college van Burgemeester en Schepenen belasten met de wettelijke formaliteiten.

Bijlagen :

[20240125\\_plan\\_alignement\\_7637 \(Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen\)](#)

